附件2  
建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息表

项目名称：湖南吉首经济开发区标准厂房三期建设项目工程总承包 审核部门（公章）：

工程编号：433101202009010089 审核人（签字）：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目基本信息 | 建设单位 | 吉首市腾达经济建设投资有限责任公司 | | | 企业信用代码 | | | | | 914302001842802889 | | |
| 具体地点 | 吉首经开区创新创业园内 | | | | | | | | | | |
| 投资类型 | 银行贷款和企业自筹 | | | 项目类别 | | | | | 房屋建筑 | | |
| 建设工程规划许可证编号 | 建字第433101202000051号 | | | | | | | | | | |
| 立项文号 | 吉发改发 [2019]121号 | | | | | | | | | | |
| 立项批准机关 | 吉首市发展和改革局 | | | | | | | | | | |
| 立项批复时间 | 2019年7月18日 | | | 立项机关级别 | | | | | 区县级 | | |
| 总面积  （平方米） | 165000 | | | 总投资  （万元） | | | | | 50657.22 | | |
| 建设性质 | 新建 | | | 工程用途 | | | | | 工业建筑 | | |
| 建设规模 | 总建筑面积165000㎡，其中：新建标准厂房建筑面积100000㎡，配套服务用房45000㎡，职工宿舍20000㎡。建设场内道路长1630m，宽24m，停车场800个，护坡工程10000m³，绿化面积38000㎡。配套建设三通一平、室外水电、给排水工程及消防设施等。 | | | | | | | | | | |
| 计划开工 | 2020年09月01日 | | | 计划竣工 | | | | | 2022年09月01日 | | |
| 施工合同信息    施工合同信息 | 合同名称 | 湖南吉首经济开发区标准厂房三期建设项目工程总承包（EPC）项目  总承包合同 | | | | | | | | | | |
| 合同类别 | 总承包合同 | | | 承包单位 | | | | 湖南省第五工程有限公司  湖南省建筑设计院有限公司 | | | |
| 合同编号 | 433101202009010089-HG-001 | | | 合同金额  （万元） | | | | 35069.84 | | | |
| 项目负责人 | 刘小校 | | | 身份证号码 | | | | 43030419\*\*\*\*062073 | | | |
| 建设规模 | 总建筑面积165000㎡，其中：新建标准厂房建筑面积100000㎡，配套服务用房45000㎡，职工宿舍20000㎡。建设场内道路长1630m，宽24m，停车场800个，护坡工程10000立方米，绿化面积38000㎡。配套建设三通一平、室外水电、给排水工程及消防设施等。本项目估算总投资50657.22万元，其中建安工程费用为35069.84万元，设计费约909.83万元，不可预见费用2318.92万元。 | | | | | | | | | | |
| 合同承包内容 | 完成该项目的工程总承包至工程竣工验收、备案、移交，配合完成结(决)算、工程保修等工作，具体内容包括但不限于以下事项:  第一部分:设计(包括但不限于):对招标人提供的建设前期资料的复核，并提出补充和完善;完成本项目初步设计范围内的各个专业所有施工图设计等内容，且本项目必须采用BIM技术。所有设计图纸均应达到《建筑工程设计文件编制深度规定》(建质【2016】247号)的规定的设计编制深度，并负责通过政府主管部门的相关审批和审查。  第二部分:采购:包括初步设计范围内材料设备采购  第三部分:施工(包括但不限于):经审核后施工图上的全部施工工作内容及保修服务。施工范围最终以招标人和建设行政主管部门审查核准的施工图为准。 | | | | | | | | | | |
| 合同签订日期 | 2020年4月20日 | | | 记录登记时间 | | | | | 2020年9月01日 | | |
| 计划开工日期 | 2020年6月28日 | | | 计划竣工日期 | | | | | 2022年08月07日 | | |
| 合同工期 | 770 | | | 质量目标 | | | | | 合格 | | |
| 监理合同信息 | 合同编号 | 433101202009010089-HE-001 | | | 合同名称 | | | | | 湖南吉首经济开发区标准厂房三期建设项目监理 | | |
| 承包单位 | 湘西鑫诚工程管理咨询有限公司 | | | 签订日期 | | | | | 2020年4月30日 | | |
| 合同金额 | 3051076元 | | | 合同记录登记时间 | | | | | 2020年9月01日 | | |
| 计划开工日期 | 2020年9月1日 | | | 计划竣工日期 | | | | | 2024年10月1日 | | |
| 合同工期 | 49个月 | | | 质量目标 | | | | | 合格 | | |
| 建设规模 | 总建筑面积165000平方米，其中:新建标准厂房建筑面积100000平方米,配套服务用房45000平方米，职工宿合20000平方米。建设场内道路长1630米,宽24米,停车场800个,护坡工程10000立方米,绿化面积38000平方米。配套建设三通一平、室外水电、给排水工程及消防设施等 | | | | | | | | | | |
| 合同承包内容 | 本项目施工准备阶段、施工阶段、缺陷责任期等内容的全过程监理服务，包括施工及保修阶段的质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明施工监理、配套设备安装监理等。 | | | | | | | | | | |
| 施工许可信息 | 工程名称 | 湖南吉首经济开发区标准厂房三期建设项目 | | | 施工许可证编号 | | | | | 433101202012180101 | | |
| 施工企业 | 湖南省第五工程有限公司 | | | 监理企业 | | | | | 湘西鑫诚工程管理咨询有限公司 | | |
| 设计企业 | 湖南省建筑设计院有限公司 | | | 设计项目负责人 | | | | | 汤浩浩 | | |
| 勘察企业 | 中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司 | | | 勘察项目负责人 | | | | | 曾文庄 | | |
| 合同金额（万元） | 35069.8400 | | | 面积（平方米） | | | | | 99704.46 | | |
| 发证日期 | 2020年12月18日 | | | 合同工期 | | | | | 730 | | |
| 合同开工日期 | 2020年9月01日 | | | 合同竣工日期 | | | | | 2022年09月01日 | | |
| 建设规模 | 99704.46㎡ | | | | | | | | | | |
| 项目负责人 | 刘小校 | | | 项目负责人身份证号码 | | | | | 43030419\*\*\*\*062073 | | |
| 项目负责人证书编号 | 湘143181902677 | | | | | | | | | | |
| 技术负责人 | 曹长清 | | | 技术负责人身份证号码 | | | | | 43020319\*\*\*\*19305X | | |
| 技术负责人证书编号 | A08191000000002295 | | | | | | | | | | |
| 总监理工程师 | 吴胜国 | | | 总监理工程师身份证号码 | | | | | 43312219\*\*\*\*201011 | | |
| 总监理工程师证书编码 | 4300539 | | | | | | | | | | |
| 单项工程1 | 1#标准厂房 | 建筑面积（平方米） | 11821.78 | | | 地上/下层数 | 5 | | | 高度（米） | 26.20 |
| 单项工程2 | 12#标准厂房 | 建筑面积（平方米） | 9209.82 | | | 地上/下层数 | 5 | | | 高度（米） | 23.90 |
| 单项工程3 | 5#标准厂房 | 建筑面积（平方米） | 9209.82 | | | 地上/下层数 | 5 | | | 高度（米） | 24.98 |
| 单项工程4 | 7#标准厂房 | 建筑面积（平方米） | 9209.82 | | | 地上/下层数 | 5 | | | 高度（米） | 25.71 |
| 单项工程5 | 2#、3#、9#、11#标准厂房 | 建筑面积（平方米） | 36839.28 | | | 地上/下层数 | 5 | | | 高度（米） | 23.85 |
| 单项工程6 | 4#、14#标准厂房 | 建筑面积（平方米） | 23386.94 | | | 地上/下层数 | 5 | | | 高度（米） | 23.90 |
| 竣工验收备案信息 | 竣工验收备案编号 | 433101202009010089-JX-001 | | | | | | | | | | |
| 实际造价  （万元） | 21000.0000 | | | | 实际面积  （平方米） | | | | 90376.07 | | |
| 实际建设规模 | 90467.64㎡ | | | | | | | | | | |
| 实际开工  日期 | 2020-06-28 | | | | 竣工验收  备案日期 | | | | 2025-06-19 | | |
| 实际竣工  日期 | 2025-06-04 | | | | 结构体系 | | | | 按材料分：钢筋混凝土结构  按传力分：框架结构 | | |
| 业绩技术指标 | 业绩技术指标记录编号 | YJ-433101202009010089-001 | | | | | | | | | | |
| 企业名称 | 湖南省第五工程有限公司 | | | | 企业统一社会信用代码 | | | | 914302001842802889 | | |
| 业绩类型（施工或监理） | 施工 | | | | 业绩对应资质等级 | | | | 建筑工程施工总承包特级 | | |
| 工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积90376.07平方米，其中:1#标准厂房11806.21平方米，2#标准厂房9202.36平方米、3#栋标准厂房9202.43平方米、9#标准厂房9202.42平方米、11#标准厂房9202.39平方米，4#标准厂房11549.74平方米、14#标准厂房11805.62平方米、5#标准厂房9202.44平方米，7#标准厂房9202.46平方米，地上5层，框架结构。建设场内护坡工程12345立方米。配套建设三通一平、室外水电、给排水工程及消防设施等。 | | | | | | | | | | |
| 起始时间 | 2020-06-28 | | | | 结束时间 | | | | 2025-06-04 | | |
| 施工、监理单位起始时间为实际开工日期，结束时间为实际竣工日期。 | | | | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **施工现场关键岗位人员信息表（含施工和监理单位）** | | | | |
| 企业名称 | 岗位类型 | 姓名 | 身份证号码 | 证书编号 |
| 湖南省第五工程有限公司 | 项目经理 | 刘小校 | 43030419\*\*\*\*062073 | 湘143181902677 |
| 湖南省第五工程有限公司 | 技术负责人 | 曹长清 | 43020319\*\*\*\*19305X | A08191000000002295 |
| 湖南省第五工程有限公司 | 施工员 | 袁亮 | 43252419\*\*\*\*175435 | 43151010009997 |
| 湖南省第五工程有限公司 | 施工员 | 全允杰 | 43080219\*\*\*\*109314 | 0432010100015000306 |
| 湖南省第五工程有限公司 | 施工员 | 刘超 | 43042219\*\*\*\*159893 | 0432010100015000309 |
| 湖南省第五工程有限公司 | 安全员 | 胡小龙 | 43020419\*\*\*\*301011 | 43162020019032 |
| 湖南省第五工程有限公司 | 安全员 | 曹志 | 43042419\*\*\*\*151818 | 0432020200015000336 |
| 湖南省第五工程有限公司 | 安全员 | 江芷珊 | 43011119\*\*\*\*172144 | 0432020200015000244 |
| 湖南省第五工程有限公司 | 质量员 | 胡正轩 | 43262219\*\*\*\*303619 | 43171060006530 |
| 湖南省第五工程有限公司 | 质量员 | 王定雨 | 43313019\*\*\*\*067910 | 43151060008802 |
| 湘西鑫诚工程管理咨询有限公司 | 总监理工程师 | 吴胜国 | 43312219\*\*\*\*201011 | 43005399 |
| 湘西鑫诚工程管理咨询有限公司 | 专业监理工程师 | 陈睦胜 | 43310119\*\*\*\*070534 | XS17-U0036 |
| 湘西鑫诚工程管理咨询有限公司 | 专业监理工程师 | 张文春 | 43312219\*\*\*\*107017 | XS17=U0003 |
| 湘西鑫诚工程管理咨询有限公司 | 监理员 | 谭锋 | 43313019\*\*\*\*088510 | XY17-U0031 |
| 湘西鑫诚工程管理咨询有限公司 | 监理员 | 林永生 | 43312319\*\*\*\*092712 | XY18-U0013 |
| 湘西鑫诚工程管理咨询有限公司 | 监理员 | 陈丽君 | 43312219\*\*\*\*020011 | XY20-U0008 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **设计人员信息表** | | | | | |
| 企业名称 | 承担角色 | 姓名 | 身份证号码 | 执业印章号 | 专业 |
| 湖南省建筑设计院有限公司 | 设计负责人 | 李庆姿 | 43010319\*\*\*\*132522 | 054300365 |  |

**填写说明：基本信息、合同、施工许可、竣工验收备案部分的内容应分别严格按照立项批复、合同、施工许可证、竣工验收备案表上的内容填写，本表格应填写完整不留空白。其中，关于合同信息模块：施工单位仅填写施工合同信息，监理单位仅填写监理单位合同信息。**